

W Y K A Z

nieruchomości gminnych położonych w Suchej Beskidzkiej przeznaczonych do dzierżawy
stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 1062/21 Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka z dnia 29 listopada 2021 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma oddania w dzierżawę
1.	Część działki ewidencyjnej nr 9675/83 (KW Nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 2054	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej zabudowana garażami	5UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie 2,80 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1,5 roku na rzecz właścicieli garaży położonych na nieruchomości
2.	Część działki ewidencyjnej nr 9622/52 (KW Nr KR1B/00030497/0)	Łącznie: 295	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Gospodarczej zabudowana garażami	5UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie dla garaży związanych z gruntem: - trwale 2,10 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT - nietrwale 2,80 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1,5 roku na rzecz właścicieli garaży położonych na nieruchomości
3.	Część działek ewidencyjnych: nr 9622/19 nr 9622/11 (KW Nr KR1B/00030497/0)	Łącznie: 981	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Zielonej zabudowana garażami	1KP – tereny parkingów	Miesięcznie 2,80 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1,5 roku na rzecz właścicieli garaży położonych na nieruchomości
4.	Część działki ewidencyjnej nr 9667/22 (KW Nr KR1B/00014432/9)	Łącznie: 45	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Zielonej zabudowana garażami	13UC – tereny usług komercyjnych	Miesięcznie 2,80 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1,5 roku na rzecz właścicieli garaży położonych na nieruchomości

5.	Część działek ewidencyjnych nr 9810/2 nr 9810/7 (KW Nr KR1B/00017407/6)	Łącznie: 186,25	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza, zabudowana garażami	10UP – tereny usług publicznych	Miesięcznie 2,80 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz właścicieli garaży położonych na nieruchomości
6.	Część działki ewidencyjnej nr 9526/15 (KW Nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 620	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza zabudowana obiektami handlowymi i usługowymi	3UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: cele usługowe: 3,50 zł za 1 m² cele handlowe 5,25 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz właścicieli obiektów handlowych i usługowych położonych na nieruchomości
7.	Część działki ewidencyjnej nr 9526/15 (KW Nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 685 z wyłączeniem ogródka gastronomicznego	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona pod płatny parking	3UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: 325,00 zł + 23 % podatek VAT	Miesięcznie: do 20 dnia każdego miesiąca „z góry”	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
8.	Część działki ewidencyjnej nr 9468/2 (KW Nr KR1B/00030497/0)	Łącznie: 15	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej ul. T. Nieszczyńskiej przeznaczona pod garaż blaszany	9UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: 3,80 zł za 1 m² + 23% podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz właściciela garażu położonego na nieruchomości
9.	Część działki ewidencyjnej nr 9675/83 (KW Nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 1.300	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Andrzeja Szczepkowskiego przeznaczona na działalność usługowo-handlową oraz cele postojowe	15UA1 – tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego, usług publicznych oraz zieleni parkowej	Miesięcznie: 1.352,00 zł + 23 % podatek VAT	Miesięcznie: do 20 dnia każdego miesiąca „z góry”	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

10.	Część działki ewidencyjnej nr 9869/18 (KW Nr KR1B/00034739/7)	Łącznie: 500 m ² z wyłączeniem postoju TAXI	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona na prowadzenie parkingu	5KP – tereny parkingów	Miesięcznie: 900,00 zł + 23 % podatek VAT	Miesięcznie: do ostatniego dnia każdego miesiąca	Czynsz dzierżawny aktualizowany proporcjonalnie do zmiany stawek czynszu na cele usługowe	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
11.	Część działek ewidencyjnych: nr 9667/30 (KW Nr KR1B/00029779/1) oraz nr 9667/29 (KW Nr KR1B/00025489/3)	Łącznie: 90	Część nieruchomości gruntowej położona w Suchej Beskidzkiej przy skrzyżowaniu ulic: Handlowej i W. Goetla, zabudowana wiatą przeznaczona na prowadzenie działalności handlowej	14UC – tereny usług komercyjnych	Miesięcznie w okresie: od 01.03 do 31.10 1.300,00 zł + 23% podatek VAT w okresie: od 01.11 do 28.02 200,00 zł + 23% podatek VAT	Miesięcznie: do 20 dnia każdego miesiąca „z góry”	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
12.	Część działki ewidencyjnej nr 9869/18 (KW Nr KR1B/00034739/7)	Łącznie: 9,40	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona na cele handlowe	12UCA1 - tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: 5,25 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela obiektu handlowego położonego na nieruchomości
13.	Część działki ewidencyjnej nr 9671/17 (KW Nr KR1B/00014432/9)	Łącznie: 12	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Billy Wildera	11UC – tereny usług komercyjnych	Miesięcznie: pod ogródek gastronomiczny 8,00 zł za 1 m² + 23% podatek VAT na cele składowe: 0,50 zł za 1 m² + 23% podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości
14.	Część działki ewidencyjnej nr 9675/47 (KW nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 55	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona na parkowanie samochodów oraz cele usługowe	4UCA1 - tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: - cele postojowe (45 m ²) 2,40 zł za 1 m² - cele usługowe (10 m ²) 3,50 zł 1 m²	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości

15.	Działka ewidencyjna nr 9533/3 (KW Nr KR1B/00040775/6)	Łącznie: 400	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Przemysłowej, przeznaczona na cele składowe	3PU – tereny produkcyjno-usługowe	Miesięcznie 250,00 zł + 23% podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości
16.	Działka ewidencyjna nr 9658/2 (KW Nr KR1B/00030500/5)	Łącznie: 325	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Spółdzielców, niezabudowana, przeznaczona na cele rolne	12MN1 –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej KDL – tereny dróg publicznych lokalnych	Miesięcznie: cele rolne: 0,20 zł za 1 m²	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości
17.	Część działki ewidencyjnej nr 10272/5 (KW Nr KR1B/00049868/8) oraz części działki ewidencyjnej nr 10273/2 (KW nr KR1B/00030499/4)	Łącznie: 200	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej ul. Nad Stawami przeznaczona na cele rolne	15UC – tereny usług komercyjnych	Miesięcznie: cele rolne: 0,20 zł za 1 m² + 23% podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości
18.	Działka ewidencyjna nr 897	Łącznie: 390	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Makowskiej	PF – tereny produkcji energii za pomocą ogniw fotowoltaicznych	Miesięcznie: cele składowe: 0,50 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
19.	Część działki ewidencyjnej nr 7321/5 (KW Nr KR1B/00032001/1)	Łącznie: 10	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. 3 Maja	17KDD –tereny dróg publicznych dojazdowych	Miesięcznie: 2,50 zł za 1 m² + 23% podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

20.	Część działki ewidencyjnej nr 10159 (KW Nr KR1B/00014184/5)	Łącznie: 45	Nieruchomość położona w Suchoj Beskidzkiej przy ul. Armii Krajowej	16KDD –tereny dróg publicznych dojazdowych 63MN3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej	Miesięcznie: - cele składowe 0,50 zł za 1 m² + 23 % VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości
21.	Część działki ewidencyjnej nr 9622/58 (KW nr KR1B/00030497/0)	Łącznie: 70	Nieruchomość położona w Suchoj Beskidzkiej przy ul. Konopnickiej z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania sąsiednich nieruchomości	12UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: 0,60 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właścicieli przylegających nieruchomości
22.	Część działki ewidencyjnej nr 9911/2 (KW Nr KR1B/00030496/3)	Łącznie: 15	Nieruchomość położona w Suchoj Beskidzkiej przy ul. J. Piłsudskiego przeznaczona pod garaż blaszany	15 UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: 2,80 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 10 marca do 10 czerwca do 10 września do 10 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Termin wywieszenia wykazu na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami) upływa w dniu 20 grudnia 2021 r.