

Sucha Beskidzka, dnia 21 marca 2019 r.

## W Y K A Z

**nieruchomości gminnych położonych w Suchej Beskidzkiej przeznaczonych do dzierżawy  
stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 157/19 Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka z dnia 21 marca 2019 r.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma oddania w dzierżawę
1.	Nieruchomość lokalowa ujawniona w księdze wieczystej Nr KR1B/00054809/5, blok nr 14, na działce ewidencyjnej nr 9673/2 ujawnionej w księdze wieczystej Nr KR1B/00019579/6	Lokal łącznie 76,50	Lokal znajdujący się bloku nr 14, os. Beskidzkie w Suchej Beskidzkiej, składa się z: powierzchni użytkowej magazynu i zaplecza sanitarnego	W planie zagospodarowania przestrzennego miasta: <b>MW</b> – tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego.  Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności handlowej, usługowej lub handlowo-usługowej	Miesięcznie: - cele handlowe <b>21,00 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % VAT - cele handlowo-usługowe <b>19,00 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % VAT - cele usługowe <b>18,00 zł za 1 m<sup>2</sup></b> + 23 % VAT  Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat za media dostarczone do lokalu użytkowego	Miesięcznie: do 20 dnia każdego miesiąca „z góry”	Czynsz dzierżawny aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka, proporcjonalnie do zmiany stawek za dzierżawę lokali użytkowych	Przetarg pisemny nieograniczony  Dzierżawa do 10 lat

Termin wywieszenia wykazu na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz.2204 z późniejszymi zmianami) upływa w dniu 11 kwietnia 2019 r.