

W Y K A Z

nieruchomości gminnych położonych w Suchej Beskidzkiej przeznaczonych do dzierżawy
stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 1396/22 Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka z dnia 05 grudnia 2022 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma oddania w dzierżawę
1.	Część działek ewidencyjnych nr 9810/7 (KW Nr KR1B/00017407/6)	Łącznie: 76,25	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza, zabudowana garażami	10UP – tereny usług publicznych	Miesięcznie 3,25 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do dnia 30 czerwca 2023 r. na rzecz właścicieli garaży położonych na nieruchomości
2.	Część działki ewidencyjnej nr 9526/15 (KW Nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 620	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza zabudowana obiektami handlowymi i usługowymi	3UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: cele usługowe: 4,05 zł za 1 m² cele handlowe 6,05 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz właścicieli obiektów handlowych i usługowych położonych na nieruchomości
3.	Część działki ewidencyjnej nr 9526/15 (KW Nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 1.400	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona pod płatny parking	3UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: 700,00 zł + 23 % podatek VAT	Miesięcznie: do 20 dnia każdego miesiąca „z góry”	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

4.	Część działki ewidencyjnej nr 9675/83 (KW Nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 1.300	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Andrzeja Szczepkowskiego przeznaczona na działalność usługowo-handlową oraz cele postojowe	15UA1 – tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego, usług publicznych oraz zieleni parkowej	Miesięcznie: 1.400,00 zł + 23 % podatek VAT	Miesięcznie: do 20 dnia każdego miesiąca „z góry”	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	Część działki ewidencyjnej nr 9675/76 (KW Nr KR1B/00019015/5)	Łącznie: 1.052,10	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. T. Semika przeznaczona na prowadzenie parkingu	2KP – tereny parkingów	Miesięcznie: 2.000,00 zł + 23 % podatek VAT	Miesięcznie: do ostatniego dnia każdego miesiąca	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6.	Część działki ewidencyjnej nr 9869/18 (KW Nr KR1B/00034739/7)	Łącznie: 500 z wyłączeniem postaju TAXI	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona na prowadzenie parkingu	5KP – tereny parkingów	Miesięcznie: 1.050,00 zł + 23 % podatek VAT	Miesięcznie: do ostatniego dnia każdego miesiąca	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7.	Część działek ewidencyjnych: nr 9667/30 (KW Nr KR1B/00029779/1) oraz nr 9667/29 (KW Nr KR1B/00025489/3)	Łącznie: 180	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej przy skrzyżowaniu ulic: Handlowej i W. Goetla, zabudowana wiatą, przeznaczona na prowadzenie działalności handlowej	14UC – tereny usług komercyjnych	Miesięcznie w okresie: od 01.04 do 31.10 2.800,00 zł + 23% podatek VAT w okresie: od 01.11 do 28.03 500,00 zł + 23% podatek VAT	Miesięcznie: do 20 dnia każdego miesiąca „z góry”	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
8.	Część działek ewidencyjnych: nr 9673/27 nr 9674/2 nr 9674/5 (KW Nr KR1B/00030499/4)	Łącznie: 175	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Handlowej, przeznaczona pod miejsca postojowe	2UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego 8KDD - tereny dróg publicznych dojazdowych	Miesięcznie: 3,50 zł za 1 m²	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości

9.	Część działki ewidencyjnej nr 10273/2 (KW nr KR1B/00030499/4)	Łącznie: 75	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej ul. 29 Stycznia przeznaczona na ogródek przydomowy	15UC – tereny usług komercyjnych	Miesięcznie: cele rolne: 0,23 zł za 1 m² + 23% podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości
10.	Część działki ewidencyjnej nr 9622/58 (KW nr KR1B/00030497/0)	Łącznie: 65	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej ul. Mickiewicza przeznaczona na ogródek przydomowy	12UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: cele rolne: 0,23 zł za 1 m² + 23% podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości
11.	Część działki ewidencyjnej nr 8487	Łącznie: 60	Nieruchomość gruntowa położona w Suchej Beskidzkiej ul. Role przeznaczona na ogródek przydomowy	74KDW – tereny dróg wewnętrznych	Miesięcznie: cele rolne: 0,23 zł za 1 m² + 23% podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości
12.	Część działki ewidencyjnej nr 9869/18 (KW Nr KR1B/00034739/7)	Łącznie: 18	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Mickiewicza przeznaczona pod ogródek gastronomiczny	12UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: od 01 maja do 15 października 235,00 zł + 23 % podatek VAT od 16 października do 30 kwietnia 80,00 zł + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
13.	Część działki ewidencyjnej nr 10010/3	Łącznie: 130	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. Szpitalnej przeznaczona na poprawę zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości	72MN3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej	Miesięcznie: 45,00 zł + 23 % VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości

14.	Część działki ewidencyjnej nr 9677/46 nr 9782/1 (KW Nr KR1B/00012937/5)	Łącznie: 40	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. W. Goetla przeznaczona na cele składowe	11KDD – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej 40ZN – tereny zieleni nieurządzonej	Miesięcznie: 0,58 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 3 lat na rzecz właściciela przylegającej nieruchomości
15.	Część działki ewidencyjnej nr 9911/2 (KW Nr KR1B/00030496/3)	Łącznie: 15	Nieruchomość położona w Suchej Beskidzkiej przy ul. J. Piłsudskiego przeznaczona pod garaż blaszany	15 UCA1 – tereny centrum usługowo-administracyjnego	Miesięcznie: 3,25 zł za 1 m² + 23 % podatek VAT	Kwartalnie: do 20 marca do 20 czerwca do 20 września do 20 grudnia	Czynsz aktualizowany na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Sucha Beskidzka	Bezprzetargowa do 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Termin wywieszenia wykazu na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami) upływa w dniu 27 grudnia 2022 r.